



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI FIRENZE

AREA PERSONE
E ORGANIZZAZIONE

Il Direttore Generale

VISTI

- il D.Lgs. 165/2001 recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche;
- lo Statuto dell'Università degli Studi di Firenze;
- i CCNL vigenti dell'Area VII della Dirigenza Universitaria;
- il CCI Dirigenti vigente dell'Università di Firenze;

RICHIAMATI

- il D.D. 344 prot. 25649 del 26 febbraio 2015 avente ad oggetto "Linee Guida per la riorganizzazione delle funzioni tecnico amministrative d'Ateneo", che delinea il dimensionamento delle unità organizzative sulla base della natura dei processi presidiati e relative complessità, responsabilità e rilevanza verso l'esterno;
- il D.D. 650 prot. 52162 del 5 aprile 2017 di aggiornamento della pesatura delle aree dirigenziali e degli incarichi aggiuntivi;

RICHIAMATA la delibera del Consiglio di Amministrazione del 31.03.2023 con cui si approva la revisione dell'assetto organizzativo dell'Amministrazione Centrale nel merito delle competenze attualmente presidiate dall'Area Edilizia, costituendo in suo luogo due nuove Aree:

- 1) Area Programmazione e sviluppo grandi opere, a presidio di parte degli ambiti attualmente presidiati dall'Unità di processo Piano edilizio e in particolare la fase di elaborazione strategica del programma triennale ed elenco annuale dei LL.PP., che richiede una forte sinergia tra la politica e l'apparato amministrativo-gestionale e la fase di progettazione e attuazione dei programmi d'intervento d'importo superiore alla soglia comunitaria o ritenuti strategici per la governance;
- 2) Area Gestione e adeguamento del patrimonio immobiliare, dove confluiranno parte degli ambiti attualmente presidiati dall'Unità di Processo Piano edilizio e, segnatamente, la progettazione e attuazione dei programmi d'intervento d'importo inferiore alla soglia comunitaria, oltre agli ambiti presidiati dalle Unità di processo Patrimonio immobiliare e Manutenzione ordinaria, dall'Unità funzionale Emergenze tecniche, cui si aggiunge la competenza in materia energetica (presidio dei consumi e gestione del relativo budget), oltre ai rapporti con l'Energy manager,

Area Persone e Organizzazione

Piazza San Marco,4 – 50121 Firenze
telefono: +39 055 2757265 | e-mail: staffapo@unifi.it
P.IVA | Cod. Fis. 01279680480



e collocando l'unità Supporto amministrativo all'interno dell'Area Programmazione e sviluppo grandi opere, con impegno a operare in service per entrambe le direzioni;

CONSIDERATO che l'Area Edilizia, a seguito del già richiamato processo di pesatura e dei provvedimenti adottati al riguardo, è attualmente collocata in prima fascia ai fini dell'erogazione della Retribuzione di posizione per il relativo incarico dirigenziale e che tale collocazione, coerente con il vigente sistema di pesatura, è stata attribuita prima che il piano edilizio di Ateneo arrivasse all'attuale dimensione e complessità (valore complessivo 227.917.377,22 euro; n° 65 linee di intervento) a seguito della partecipazione dell'Ateneo ai bandi Edilizia MUR;

DATO ATTO che la costituenda Area Gestione e adeguamento del patrimonio immobiliare presiederà competenze in forte continuità con l'attuale assetto dell'Area Edilizia, al netto di parte degli ambiti attualmente presidiati dall'Unità di processo Piano edilizio e del relativo supporto amministrativo;

RITENUTO pertanto, nell'ambito del sistema di dimensionamento e pesatura definito con i provvedimenti citati, di poter collocare la costituenda Area Gestione e adeguamento del patrimonio immobiliare, ai fini dell'erogazione della Retribuzione di posizione per il relativo incarico dirigenziale, in seconda fascia, considerato l'inserimento del presidio della parte prevalente del piano edilizio fra le competenze della costituenda nuova area Programmazione e sviluppo grandi opere;

CONSIDERATO inoltre che

- la natura degli ambiti presidiati dalla costituenda Area Programmazione e sviluppo grandi opere, la cui significativa dimensione è richiamata nel corpo della citata delibera del Consiglio di Amministrazione e nelle ulteriori relative delibere assunte dagli Organi Accademici, assume singolari peculiarità derivanti dalla contingenza e dal volume dei bandi e dei finanziamenti per la progettualità edilizia;
- la responsabilità nella conduzione di tali progetti attiene a procedure con rilevanti profili di criticità sia giuridica che economica;
- risultano pertanto necessarie molteplici e peculiari competenze per lo svolgimento dell'incarico dirigenziale in parola;
- il vigente sistema di pesatura delle posizioni dirigenziali è centrato sulla rilevanza e la consistenza delle attività gestite dall'Area nei processi amministrativi esistenti all'epoca dell'adozione del medesimo sistema (non comprendenti, peraltro, ambiti specifici di intervento coerenti con le strategie quali il presidio dei consumi energetici e il piano di efficientamento energetico) e per tale motivo, trattandosi nel caso di un'Area con forti elementi di novità e discontinuità rispetto all'esistente, si rende necessario applicare un adattamento alla contingenza;

RITENUTO pertanto di poter collocare la costituenda Area Programmazione e sviluppo grandi



opere, ai fini dell'erogazione della Retribuzione di posizione per il relativo incarico dirigenziale, in seconda fascia;

DATO ATTO infine che le pesature oggetto del presente provvedimento rivestono carattere transitorio collocandosi nelle more della revisione del sistema di pesatura delle posizioni dirigenziali di Ateneo avviata dall'Amministrazione, anche in attuazione degli impegni assunti in sede di confronto con le Parti sindacali;

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

ai fini dell'erogazione della Retribuzione di posizione per i relativi incarichi dirigenziali, a decorrere dalla data di costituzione, da adottarsi con ulteriore provvedimento, di collocare in seconda fascia le costituenti Area Gestione e adeguamento del patrimonio immobiliare e Area Programmazione e sviluppo grandi opere.

Firenze

Il Direttore Generale
(Dott. Marco Degli Esposti)