



Prot. N. 183889 Rep. n. 2100 del 07/12/2017

*Publicato sull'Albo di Ateneo (15197) dal 14/12/2017 al 08/01/2018*

**DECRETO DIRIGENZIALE**

**Oggetto:** N.230/2017- LOTTO 1.107 –Lavori di manutenzione per adeguamento impiantistico di un laboratorio per le esigenze del DISPAA al 1°p. di via Maragliano 77 Firenze (cod. imm. 052.00)  
Avvio intervento, approvazione studio fattibilità e indizione per servizio ingegneria  
Rif.269\_lav\_109\_n.230/2017

**Contenuto:** Avvio intervento, approvazione studio fattibilità e indizione per servizio ingegneria  
LOTTO 1.107  
**CUP B19D16000270001      CIG 6656603292      CIG derivato:**

**Struttura :** Area Edilizia  
**Dirigente :** Arch. Francesco Napolitano

**Responsabile del procedimento** Arch.Maurizio Salvi

**Copertura finanziaria** UA.A.50000.TECN.EDIL -CO.01.01.02.01.01.06 scheda 269  
FLUSSO anno 2018

**Allegati Atto:**

**Allegato N. 2      quadro economico**

**Allegato N. A      relazione del Rup**

**Allegato N. 1      relazione studio di fattibilità allegato**

**Allegato N. 3      bozza di notula**

**Tipologia di pubblicazione      :**      **Integrale**

## IL DIRIGENTE

### Preso atto

- della deliberazione del 28/10/2016 del Consiglio di amministrazione che ha espresso parere favorevole alle priorità assegnate agli interventi di manutenzione straordinaria in generale, e fra essi quelli di manutenzione straordinaria e riqualificazione parziale che non riguardano interventi sulle strutture portanti e che pertanto rientrano nell'ambito dell'Accordo quadro-scheda 269;
- della deliberazione del 24/11/2017 del Consiglio di amministrazione che ha approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020 e l'elenco annuale dei lavori 2018 e l'assestamento del 2017;

### Preso atto

- che con detta conferma è stato avviato in linea tecnica l'intervento in oggetto;
- dell'incarico di RUP all'Arch. Maurizio Salvi;
- che il Rup ha conseguentemente redatto il progetto di fattibilità ai sensi dell'art. 14 del DPR 207/2010 (all.1) e la bozza di notula all.3;
- che il costo di massima dell'intervento, come desunto dal Q.E. allegato2 al progetto di fattibilità, è di €.33.500,00 di cui €. 2.500,00 di costi per la sicurezza ed €.10.850,00 di costo per la manodopera non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di finanziamento, comprensivo delle somme a disposizione dell'Amministrazione comprensive di traslochi per € 1.220,00, stimato in €. 50.261,01, come da Q.E.;
- che si rendono necessari lavori di manutenzione per l'adeguamento di dotazioni impiantistiche esistenti e la realizzazione di nuove reti di impianti per il laboratorio del piano primo da eseguirsi con estrema urgenza per consentire l'esecuzione anticipata della fornitura da parte del Dipartimento;
- che l'onorario professionale per un importo presunto di lavori di €. 33.500,00 determinato ai sensi del D.M. del 17/06/2016 tabella Z.1 per le sopra individuate categorie di lavori risulta pari ad €. 5.990,54, comprensivo di spese al 25%, oltre oneri previdenziali ed IVA;
- che l'importo dell'onorario è inferiore ad €. 40.000,00 e pertanto si procede all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) a professionista qualificato per tale incarico professionale;
- Visto che l'intervento in oggetto risulta in previsione di flusso nel Piano edilizio per l'esercizio 2018;

tutto ciò premesso, su proposta del RUP Arch. Maurizio Salvi

## DELIBERA

### l'approvazione

- dello studio di fattibilità e del quadro economico per i lavori di manutenzione per l'adeguamento di dotazioni impiantistiche esistenti e la realizzazione di nuove reti di impianti per laboratorio del piano primo della sede di via Maragliano, 77, per un importo di lavori presunti di €. 33.500,00 di cui €. 2.500,00 di costi per la sicurezza ed €.10.850,00 di costo per la manodopera non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di finanziamento, comprensivo delle somme a disposizione dell'Amministrazione, stimato in €. 50.261,01, come da Q.E. allegato 2;
- di procedere ad affidamento diretto del servizio di ingegneria per la progettazione e la direzione dei lavori per un onorario a base d'asta, comprensivo di spese, di €. 5.990,54 oltre oneri previdenziali ed fiscali, per un importo complessivo presunto di € 7.600,80 (allegato 3)
- di dare atto che il costo complessivo è pari ad € 50.261,01 graverà per:
  - o € 49.041,01 sullo stanziamento per l'Accordo Quadro – scheda di Piano Edilizio n° 269 UA.A.50000.TECN.EDIL CO.01.01.02.01.01.06 flusso 2018;
  - o € 1.220,00 sul bilancio Unifi – budget bilancio di previsione (traslochi)

**DISPONE**

- l'invio all' Area Servizi Patrimoniali e Logistici per il seguito di competenza

MS/bb

**F.TO IL DIRIGENTE**  
(Arch. Francesco Napolitano)

VISTO  
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE  
SERVIZI DI RAGIONERIA E CONTABILITA  
IL RESPONSABILE'  
*(Dott. Francesco Oriolo)*

**Il presente atto è sottoposto alle pubblicazioni di legge**



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE

**AREA EDILIZIA**

Oggetto: Pubblicazione sull'Albo di Ateneo e sul sito web Unifi del Decreto Dirigenziale Prot. n. 183889 Rep. n. 2100 del 07/12/2017.

Si precisa che il Decreto in oggetto è pubblicato integralmente mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Edilizia - P.zza Indipendenza n. 8 - 50129 Firenze.

F.to Il Dirigente  
(Arch. Francesco Napolitano)