



Il Dirigente

Decreto n. 312  
Anno 2023  
Prot. 48670 del 03/03/2023

Publicato su Albo ufficiale di Ateneo con Rep. 5833, Prot. 105263 dal 15/05/2023 al 30/05/2023

OGGETTO: D.D.1259-2023 - Intervento di riqualificazione ed adeguamento impiantistico presso le sedi L.E.N.S. (codice imm.312.00) - Dipartimento di Chimica (codice imm.301.00) - Accordo Quadro per interventi di manutenzione "A" per la normalizzazione degli edifici, (scheda di piano edilizio n. 278) – Lotto 3 Sesto Fiorentino - Contratto, Rep. n. 791/2021 Prot n. 220742 del 31/08/2021- CUP B15B18010210001 - CIG 8288636ECBV 278\_3.304 Incarichi interni – Nomina R.U.P. - Direttore dei Lavori

PRESO ATTO

- del Decreto del Direttore Generale Rep.518 Prot.45776 del 30.03.2016 relativo alla riorganizzazione dell'Area Edilizia;
- che con Decreto del Direttore Generale in atti al Prot.76766 Rep.480-2022 del 06/04/2022 l'Arch. Silvia Giannoni è stata nominata Responsabile dell'Unità di processo Piano Edilizio;

PREMESSO

- che con D.D. Rep.856-2021 Prot.171097 del 21/06/2021 veniva aggiudicata, ai sensi dell'art. 32 co. 5, la procedura aperta, ex art. 60 e 54 co. 3 d.lgs.50/2016, per l'affidamento in Accordo Quadro degli interventi di manutenzione "A" per la normalizzazione degli edifici, (scheda di piano edilizio n. 278) – Lotto 3 Sesto Fiorentino;
- che gli interventi in Accordo quadro saranno eseguiti mediante contratti applicativi del citato contratto e del Capitolato Speciale d'Appalto;
- che fra gli interventi individuati da affidare mediante il contratto di Accordo Quadro sono stati individuati i seguenti lavori, come indicato nella relazione del Responsabile dell'Unità di Processo Piano Edilizio (All.A), scaturiti dalle analisi esigenze inviate dai Direttori di Dipartimento e dal Responsabili dell'unità di processo "Manutenzione ordinaria":

1. Intervento di riqualificazione ed adeguamento impiantistico con sostituzione UTA n.1 a servizio dei laboratori al piano terra del L.E.N.S.-codice imm.312.0(richiesta esigenza prot. n°159183 del 26/07/2022);
2. Fornitura e posa in opera di impianto di climatizzazione per adeguamento impiantistico con sostituzione di Cella Fredda a servizio dei laboratori 145/147 a



piano terra del Dipartimento di Chimica (richiesta esigenza prot.300871 del 28/12/2022).

#### CONSIDERATO

-che i lavori in oggetto sono ritenuti prioritari, in quanto necessari a garantire le attività di didattica e ricerca di parte dei laboratori del LENS e la perfetta conservazione dei campioni di ghiaccio dell'Antartide necessari alle attività di ricerca del DICUS;

-che è necessario individuare la figura del Responsabile del Procedimento, del direttore dei lavori, del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione operativa;

-che nell'ambito dell'Unità di Processo è stata individuata la figura dell'arch. Gianmarco Maglione, in possesso dei requisiti di cui al citato all'art. 31 e delle Linee Guida n. 3 emanate dall'ANAC con Delibera n. 1007 del 11/10/2017 e disponibile all'incarico;

-che l'arch. Gianmarco Maglione, all'uopo consultato, sentito il personale interessato, ha proposto il conferimento dei seguenti incarichi:

- Direzione dei lavori, Geom. Antonino Mormina in servizio presso l'Unità di Processo Piano Edilizio di questo ateneo;
- Direzione operativa impianti elettrici: Ing. Leonardo Bessi, in servizio presso l'Unità di Processo Piano Edilizio di questo ateneo;
- Direzione operativa impianti meccanici: Ing. Marco Daou, in servizio presso l'Unità di Processo Piano Edilizio di questo ateneo;
- Ispettore di cantiere e contabilità: Ing. Andrea Lemmi, in servizio presso l'Unità di Processo Piano Edilizio di questo ateneo;
- CSE e CSP Arch. Gianmarco Maglione, in servizio presso l'Unità di Processo Piano Edilizio di questo ateneo;

#### VERIFICATA

- la disponibilità dell'Arch. Gianmarco Maglione ad assumere le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento;

-le disponibilità del personale individuato ad assume le funzioni suddette;

-che come ampiamente dettagliato nella relazione del Responsabile dell'Unità di Processo Piano Edilizio (All.A), non si ritiene sussistano motivi ostativi al conferimento dell'incarico di Direzione operativa degli impianti meccanici all'ing. Marco Daou;



RITENUTO CHE i soggetti individuati abbiano le competenze per svolgere tali incarichi;

VISTO

- il Decreto del Direttore Generale Rep.876-2022 Prot.138239 del 30.06.2022;

VISTA la Linea Guida n. 3 emanata dall'ANAC con Delibera n. 1007 del 11.10.2017;

VISTA la Relazione Propositiva del Responsabile dell'Unità di Processo (All.A);

VISTA la dichiarazione sostitutive sottoscritte (All.B-C-D-E-F-);

Su proposta della responsabile dell'Unità di Processo Piano Edilizio Arch. Silvia Giannoni (All.A):

#### DISPONE

-di affidare per l'intervento di "riqualificazione ed adeguamento impiantistico presso le sedi L.E.N.S. (codice imm.312.00) - Dipartimento di Chimica (codice imm.301.00)" l'incarico, le responsabilità, le competenze e le funzioni sotto riportate:

- Responsabile Unico del Procedimento, CSE e CSP – Arch. Gianmarco Maglione;
- Direzione dei lavori: Geom. Antonino Mormina
- Direzione operativa impianti elettrici: Ing. Leonardo Bessi
- Direzione operativa impianti meccanici: Ing. Marco Daou;
- Ispettore di cantiere e contabilità: Ing. Andrea Lemmi

-di stabilire, quale termine ultimo per la conclusione della progettazione, 20 giorni dall'approvazione del decreto di incarico o nel maggior termine derivante dagli adempimenti a carico dell'appaltatore ai sensi dell'art. 30 del Capitolato Speciale allegato al contratto

-di costituire, l'Ufficio del Responsabile Unico del Procedimento per l'ambito giuridico, amministrativo e economico-finanziario impiegando il personale afferente all'articolazione organizzativa Supporto Amministrativo dell'Area Edilizia per il quale si declinano individualmente i compiti e le funzioni come segue:

- Luisa Mugnai, Nicolò Baldini per la fase di avvio, per i monitoraggi ANAC, BDAP e SITAT SA e contabilità;
- Cristina Innocenti, Silvia Capecchi, Paolo Malesci, come supporto al RUP per la fase di gara, aggiudicazione e per la fase di esecuzione del contratto;



- lozzo Brunella, Leonardo Landi, Michelangelo Scali supporto al RUP per le comunicazioni interne ed esterne inerenti ciascun procedimento;
- di partecipare il presente decreto all'Area Affari Generali e Legali per l'attivazione delle coperture assicurative di legge e a tutti gli interessati.

F.to IL DIRIGENTE

Francesco Napolitano



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE

**AREA EDILIZIA**

Oggetto: Pubblicazione su Albo di Ateneo e sito web Unifi di Determina Dirigenziale Rep. n. 312 Prot. n. 48670 del 03/03/2023.

Si precisa che il Decreto è pubblicato integralmente, mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Edilizia con sede in P.zza Indipendenza 8, 50129 Firenze.

F.to Il Dirigente

Arch. Francesco Napolitano