



Decreto n. 380
Anno 2023
Prot. 59069 del 15/03/2023

Publicato su Albo ufficiale di Ateneo con Prot. 61570, Rep. 3458, dal 20/03/2023 al 04/04/2023

Oggetto: n 1266/2023: Intervento di manutenzione per la sostituzione e l'adeguamento dei recinti di allevamento con strutture antipredatore per la tutela dei soggetti appartenenti agli allevamenti sperimentali dell'Università degli Studi di Firenze conservati nell'ambito del progetto Nazionale TUBAVI per la tutela delle razze in estinzione finanziato dal MIPAAFT (PSRN) con fondi europei e ubicati all'interno dell'immobile denominato STALLE SPERIMENTALI – Via delle Cascine, 23 – Firenze. (cod. 007.00)

ACCORDI QUADRO per interventi di manutenzione "B" per eliminazione di non conformità o rischi gravi e imminenti. (- Lotto 1 Centro Storico.

CUP B15B18010220001 CIG 828745610B CIG. Derivato ZBE3A2B6F5

Rif. Scheda 279_1.407 CTG. Prevalente: OG2

Il Dirigente

PREMESSO CHE

- con delibera del Consiglio di Amministrazione del 29/11/2022 è stato approvato il Piano edilizio triennale 2023-2025 ed elenco annuale 2023 e ss.mm.ii.;

-con determina Rep. n. 516 Prot. n. 63847 04.05.2020, è stata indetta la procedura aperta di appalto ai sensi degli artt. 54 comma 1 lett. a) e 60 del d.lgs. 50/2016, avente ad oggetto "Accordo Quadro – per interventi di manutenzione "B" Eliminazione delle non conformità o rischi gravi e imminenti", CUP B15B18010220001 - CIG Lotto 1 - Centro Storico 828745610B Lotto 2 - Novoli Careggi 82874815AB Lotto 3 – Sesto Fiorentino 82875048A5 ai fini dell'affidamento dell' Accordo Quadro, suddiviso in 3 Lotti, ai sensi dell'art. 54 co. 3 del d.lgs. 50/2016;

- con D.D. Rep.844-2021 prot.169901 del 18.06.2021 veniva aggiudicata, ai sensi dell'art. 32 co. 5, la procedura aperta, ex art. 60 e 54 co. 3 d.lgs.50/2016, per l'affidamento in Accordo Quadro degli interventi di manutenzione "B" per eliminazione di non conformità o rischi gravi e imminenti, (scheda di piano edilizio n.279) della durata di anni 3, suddiviso in n. 3 lotti;



- il Lotto 1 Centro Storico è stato aggiudicato con il provvedimento sopra richiamato al R.T.I. tra la Mandataria Oplonde S.r.l., P.IVA 04502880489 e la Mandante Siram S.p.A. P.IVA 0878619015 che ha offerto un ribasso del 30,83% sui prezzi unitari posti a base di gara;

- il Contratto relativo al suddetto lotto è stato stipulato in data 24/09/2021, in atti al Rep.775-2021 Prot.208328 del 05/08/2021;

- con D.D. rep. 197 prot. 31313 del 13.02.2023 è stato nominato RUP, Progettista e DL del lavoro di cui in premessa l'Arch. Luciano D'Agostino;

CONSIDERATO che:

- gli interventi in Accordo quadro sono eseguiti mediante contratti applicativi in esecuzione del citato contratto e del Capitolato Speciale d'Appalto;

- fra gli interventi individuati da affidare mediante il contratto di Accordo Quadro è stato individuato quello relativo ai lavori di manutenzione per la sostituzione e l'adeguamento, all'interno dell'immobile denominato STALLE SPERIMENTALI – Via delle Cascine, 23 – Firenze, dei recinti di allevamento con strutture antipredatore per la tutela dei soggetti appartenenti agli allevamenti sperimentali dell'Università degli Studi di Firenze conservati nell'ambito del progetto Nazionale TUBAVI per la tutela delle razze in estinzione finanziato dal MIPAAFT (PSRN) fondi europei;

PRESO ATTO dalla relazione del RUP (all.A):

- che i lavori in oggetto sono ritenuti prioritari, in quanto riferibili alla eliminazione di non conformità di immobili UNIFI con notevole accesso di utenza esterna;
- In data 16/01/2023 è stato effettuato un sopralluogo con i soggetti interessati alla presenza della funzionaria di zona della Soprintendenza, Arch. Francesca Fabiani, con i referenti del progetto del Dipartimento DAGRI e delle Stalle Sperimentali, e sono state esaminate le modalità e le tempistiche dei lavori da eseguirsi relativamente ai lavori di manutenzione;
- in esito a detto sopralluogo è stato redatto un progetto costituito da:
 - relazione tecnica (all.1)
 - computo metrico estimativo firmato dall'impresa (all.2)
 - computo metrico (all.3)
 - elenco prezzi (all.4)
 - quadro economico (all.5)
 - foglio patti e condizioni (all.6)



- verbale di verifica del progetto (all.7),
- che a seguito del completamento dell'offerta ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 30 del CSA di cui al contratto Rep. n. 775/2021 Prot. n. 208328 del 05/08/2021, espone un importo a base d'asta di € 47.994,41, di cui €. 1.528,00 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta di € 46.466,41;

VISTO

- il progetto e la perizia di spesa relativo ai lavori di cui in oggetto composto dagli allegati da 1 a 7 sopra richiamati, che in seguito alla fase di completamento dell'offerta ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 30 del CSA di cui al contratto Rep. n. 775/2021 Prot. n. 208328 del 05/08/2021, espone un importo a base d'asta di € 47.994,41, di cui €. 1.528,00 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta di € 46.466,41;
- il ribasso percentuale del 30,83% sull'elenco prezzi unitari a base di gara offerto dall'ATI composta da "OPLONDE Srl." (p. iva 04502880489) e "SIRAM S.P.A." (p. iva 08786190150) aggiudicataria del Lotto 1 "Centro Storico" (CIG 828745610B) dell'Accordo Quadro in parola;
- il Quadro economico assestato a seguito dell'affidamento dei lavori a mezzo Accordo Quadro (all. 5);
- il verbale di verifica (all.7); -
- la relazione del RUP (all.A)
- Durc Protocollo INPS_36798706 e DURC Protocollo INPS_34854373 (All. 8-9);

Su proposta Responsabile del procedimento, Arch. Luciano D'Agostino

APPROVA

-il progetto esecutivo (All.1-2-3-4-5-6-7) per l'Intervento di manutenzione per la sostituzione e l'adeguamento dei recinti di allevamento con strutture antipredatore per la tutela dei soggetti appartenenti agli allevamenti sperimentali dell'Università degli Studi di Firenze conservati nell'ambito del progetto Nazionale TUBAVI per la tutela delle razze in estinzione finanziato dal MIPAAFT (PSRN) con fondi europei e ubicati all'interno dell'immobile denominato STALLE SPERIMENTALI – Via delle Cascine, 23 – Firenze, per un importo a base d'asta di € 47.994,41, di cui €. 1.528,00 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta di € 46.466,41 oltre IVA 22%;



- l'affidamento dei suddetti lavori alla R.T.I. Oplonde S.r.l. — Siram Sp.a. sede legale in Campi Bisenzio, Via San Martino, 190 e Via Anna Maria Mozzoni 12 20152 Milano (MI) Italia P.IVA 04502880489 (Oplonde S.r.l.)- P.IVA 08786190150 (Siram S.r.l.), aggiudicataria dell'Accordo Quadro per il Lotto 1 "Centro Storico" con ribasso del 30,83% per un importo contrattuale di pari €. 33.668,82 oltre IVA 22% con un tempo contrattuale stabilito in 30 gg. naturali e consecutivi;

-il quadro economico di assestamento dopo l'aggiudicazione (all.5);

-la consegna anticipata in via di urgenza nelle more della verifica dei requisiti all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lettera a) L. 120/2020;

-Lo stanziamento complessivo di € 42.035,85 trova copertura su scheda di Piano 279 sui fondi UA.A.50000.TECN.EDIL. CO.01.01.02.06.01.02 flusso 2023

- € 41.075,96 OPERA5UNIFI.EU05AQSICUREZZALAV1
- € 959,89 OPERA5UNIFI.EU05AQSICUREZZAINC1

/sc

Visto di regolarità contabile
U.P. Servizi di Ragioneria e Contabilità
Dott. Francesco Oriolo

F.to Il Dirigente
Arch. Francesco Napolitano



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

AREA EDILIZIA

Oggetto: Pubblicazione su Albo di Ateneo e sito web Unifi Determina Dirigenziale Rep. n. 380 Prot. n. 59069 del 15/03/2023.

Si precisa che il Decreto è pubblicato integralmente, mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Edilizia con sede in P.zza Indipendenza 8, 50129 Firenze.

F.to Il Dirigente

Arch. Francesco Napolitano