



**AREA EDILIZIA**

Il Dirigente

Decreto n. 377

Anno 2022

Prot. 58542 del 15/03/2023

Publicato su Albo ufficiale di Ateneo con Rep. 3380, Prot. 60139, dal 16/03/2023 al 31/03/2023

Oggetto: 1254-2023 - Approvazione Stato finale - Certificato di regolare esecuzione e Quadro economico allo Stato Finale - Realizzazione di un percorso museale nei locali "ex acceleratore" al piano terreno dell'edificio denominato "GARBASSO" - Largo Fermi, 1 - Firenze. (Cod. Imm. 050.00) - Accordi quadro degli interventi di manutenzione "A" per la normalizzazione degli edifici – lotto 1 CUP B15B18010210001 – CIG 8288615D77 - CIG Derivato 9055182C91 - 278\_1.101

Il Dirigente

PRESO ATTO

- Della delibera del C.d.A. del 29/11/2022 che ha approvato il piano edilizio 2023-2025 e l'elenco annuale 2023.

VISTO

- che con D.D. Rep.856/2021 Prot.171097 del 21/06/2021 veniva aggiudicata, ai sensi dell'art. 32 co. 5, la procedura aperta, ex art. 60 e 54 co. 3 d.lgs.50/2016, sopra citata per l'affidamento in Accordo Quadro degli interventi di manutenzione "A" per la normalizzazione degli edifici, della durata di anni 3, suddiviso in n. 3 lotti;
- che il Lotto 1 "Centro Storico" è stato aggiudicato con il provvedimento sopra richiamato alla ATI composta da "OPLONDE Srl" con sede in Campi Bisenzio (FI) Via S. Martino n. 190 P.IVA 04502880489 e "SIRAM S.P.A." unipersonale, con sede in Milano (MI) - Via Anna Maria Mozzoni n. 12 -P.IVA 08786190150, che ha offerto un ribasso percentuale del 31,77% sull'elenco prezzi unitari a base di gara;
- che il contratto relativo al suddetto lotto è stato stipulato in data 30/08/2021, Rep.787-2021 Prot.219706;
- il D.D. Rep. 96-2022 Prot.19270 del 28/01/2022 con il quale si approvavano i lavori per la Realizzazione di un percorso museale nei locali "ex acceleratore" al piano terreno dell'edificio denominato "GARBASSO" - Largo Fermi, 1 - Firenze. (Cod. Imm. 050.00)- e l'affidamento dei suddetti interventi alla ATI composta da "OPLONDE Srl" con sede in Campi Bisenzio (FI) via S. Martino n. 190 (p. iva 04502880489) e "SIRAM S.P.A." unipersonale, con sede



in Milano (MI), via Anna Maria Mozzoni n. 12 (p. iva 08786190150), per un importo contrattuale al netto del ribasso del 31,77% di € 261.760,35 di cui € 3.715,23 per oneri covid per rivalutazione delle spese generali al netto del ribasso e € 10.362,90 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva al 10%;

- Il contratto applicativo Rep. 207-2022 Prot.55029/2022 del 10/03/2022;

PRESO ATTO

- dello stato finale dei lavori eseguiti alla data del 29/12/2022 (All.1):

- Del certificato di regolare esecuzione (All.2) del 10/02/2023 in atti al Rep.44-2023 Prot.37195 del 20/02/2023 con il quale il Direttore dei lavori certifica la buona esecuzione dei lavori in oggetto e ne liquida il credito netto dell'Impresa così corrispondente:

Importo netto dei lavori eseguiti €. **257.320,56**

A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa € **195.615,03**

Resta il credito netto dell'Impresa in €. **61.705,53**

-della Relazione del R.U.P. sul conto finale che costituisce anche relazione propositiva. (All.3);

- che il R.U.P. ha verificato la relativa copertura finanziaria;

- dei DURC, dai quali si rileva la regolarità contributiva delle Imprese, (All.4-5)

- del Certificato di pagamento allo stato finale (All.6)

- della missiva di posta elettronica certificata dell'impresa Oplonde S.r.l. del 16/02/2023 in atti al Prot.35620 del 17/02/2023 inerente la ripartizione della fatturazione tra i componenti dell'A.T.I. per le lavorazioni eseguite (All.7);

Su proposta del R.U.P Arch. Luciano D'agostino

APPROVA

lo stato finale, il certificato di regolare esecuzione, (All. 1-2) relativi agli interventi di Lavori per Realizzazione di un percorso museale nei locali "ex acceleratore" al piano terreno dell'edificio denominato "GARBASSO" - Largo Fermi, 1 - Firenze. (Cod. Imm. 050.00) Lotto 278\_1.101 eseguiti dall' ATI composta da OPLONDE S.r.l. con sede in Campi Bisenzio (FI) via S. Martino n. 190 P. IVA 04502880489 e SIRAM S.P.A. unipersonale, con sede in Milano (MI) - Via Anna Maria Mozzoni n. 12 -P.IVA 08786190150

-Il quadro economico di assestamento dei lavori allo stato finale (All. 8);

AUTORIZZA

Il pagamento del credito netto pari ad €. 61.705,53 oltre IVA al 10% così suddiviso tra i componenti dell'ATI, per le lavorazioni da loro eseguite:

- € 28.437,42 oltre IVA 10% all'impresa SIRAM S.p.A. P. IVA 04502880489 ;



-€ 33.268,11 oltre IVA 10% dall'impresa OPLONDE S.r.l. P.IVA 08786190150

DETERMINA

-che l'importo comprensivo di IVA 10% pari ad €. 67.876,08 trova copertura su UA.A.50000.TECN.EDIL. OPERA7UNIFI.EU07MSAQLAV1 - CO.01.01.02.06.01.02 Scheda di piano 278 flusso 2023;

-che gli incentivi determinati in € 7.576,38 come da quadro economico di assestamento allo stato finale, rimangano a disposizione nelle more della loro liquidazione da parte del Dirigente che ne determinerà l'effettivo flusso;

-che le economie determinate complessivamente in €. 5.817,20 come da quadro economico allegato, ritornino nelle disponibilità della scheda di piano n. 278

DA' MANDATO

All'area Servizi Economico Finanziari – Unità di processo servizi di ragioneria e contabilità di pagare il credito netto pari 61.705,53 oltre IVA al 10% così suddiviso tra i componenti dell'ATI, per le lavorazioni da loro eseguite:

- € 28.437,42 oltre IVA 10% all'impresa SIRAM S.p.A. P. IVA 04502880489 ;
- € 33.268,11 oltre IVA 10% dall'impresa OPLONDE S.r.l. P.IVA 08786190150

A seguito del perfezionamento del presente atto e ai sensi dell'art. 1 della L. 24.12.2007 n. 244 e successive modifiche, all'ufficio di supporto all'Area Edilizia di richiedere alla sopra indicate Imprese l'emissione della relativa fattura elettronica per i lavori in oggetto, dandone contestuale comunicazione all'Area Servizi Economico Finanziari – Unità di processo Servizi di Ragioneria e Contabilità;

La pubblicazione di legge del presente decreto

/pm

Visto di regolarità contabile

U.P. Servizi di Ragioneria e Contabilità

Dott. Francesco Oriolo

F.to Il Dirigente

Arch. Francesco Napolitano



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE

**AREA EDILIZIA**

Oggetto: Pubblicazione su Albo di Ateneo e sito web Unifi di Determina Dirigenziale Rep. n. 377 Prot. n. 58542 del 15/03/2023.

Si precisa che il Decreto è pubblicato integralmente, mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Edilizia con sede in P.zza Indipendenza 8, 50129 Firenze.

F.to Il Dirigente

Arch. Francesco Napolitano