



Prot. n. 27638/152 del 11/4/2013

*Estratto dal verbale del Consiglio di amministrazione*

*Adunanza del 29 marzo 2013*

L'anno duemilatredecim, addì 29 del mese di marzo, alle ore 9,00, presso la sala riunioni del Consiglio di amministrazione del Rettorato in piazza S. Marco, 4, si è riunito il Consiglio di amministrazione dell'Università degli Studi di Firenze, convocato con nota prot. n. 22714 pos. II/8 del 22 marzo 2013 inviata per e-mail, per trattare il seguente ordine del giorno integrato con nota prot. n. 23596 del 27 marzo 2013:

O M I S S I S

Sono presenti:

- prof. Alberto Tesi, Rettore, con funzioni di Presidente
- dott. Marco Biffi, membro interno
- prof. Marco Carini, membro interno
- prof.ssa Alessandra Petrucci, membro interno
- prof. Bernardo Sordi, membro interno
- dott. Fabrizio Fabринi, membro esterno
- dott.ssa Maddalena Ragni, membro esterno
- dott. Tiziano Carducci, rappresentante degli studenti
- sig. Elia Cremona, rappresentante degli studenti

E' assente giustificato:

- dott. Mario Curia, membro esterno.

E' assente:

- dott.ssa Patrizia Cecchi, membro interno.

Partecipa, altresì, all'adunanza il Direttore Generale, Dott. Giovanni Colucci, che svolge le funzioni di segretario.

O M I S S I S

Il Presidente, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara aperta e valida la seduta.

- dott.ssa Patrizia Cecchi entra ore 9,20 punto 2 O.D.G.
- dott. Tiziano Carducci esce ore 12,35 punto 11 O.D.G.
- sig. Elia Cremona esce ore 13,10 punto 20 O.D.G.

O M I S S I S

Sul punto 5 dell'O.D.G. «PROGETTO "LABORATORIO DI MODELLAZIONE DINAMICA E MECCATRONICA" MDM LAB - DIPARTIMENTO DI INGEGNERIA INDUSTRIALE - COFINANZIAMENTO REGIONE TOSCANA - UNIVERSITÀ DI FIRENZE»

O M I S S I S

Il Consiglio di Amministrazione,

- visto il bando della Regione Toscana nell'ambito del PRSE 2007/2010 - Linea di intervento 1.5 "Infrastrutture per il trasferimento tecnologico" - PAR FAS 2007/2013 - P.I.R. 1.3 - Linea di azione I "infrastrutture per i settori produttivi" - Fondo per le infrastrutture produttive;
- preso atto che il Dipartimento di Energetica "S. Stecco", oggi dipartimento di Ingegneria Industriale, ha partecipato al suddetto bando presentando la domanda di finanziamento in data

AM



- 29/2/2012 per la realizzazione dell'ampliamento del laboratorio di Modellazione Dinamica e Meccatronica" – MDM Lab – di Pistoia;
- visto che con D.D. 3889 del 30/08/2012 la Regione Toscana ha ammesso al finanziamento il progetto "Laboratorio di Modellazione Dinamica e Meccatronica" - MDM Lab – per un importo complessivo di costi ammissibili pari ad € 241.405,02;
  - preso atto, altresì, che il contributo ammesso dalla regione Toscana tramite accertamento dell'Agenzia regionale toscana per le erogazioni in agricoltura (Artea) ammonta ad € 144.084,01 (65.774,21+78.309,80);
  - preso atto che con D.R. 1587 del 13/09/2012 è stato approvato il cofinanziamento mancante di € 97.321,01 al Dipartimento di Energetica "Sergio Stecco" oggi Dipartimento di Ingegneria Industriale;
  - richiamata la precedente delibera del CdA del 22/02/2013 con la quale lo stesso ha approvato il Piano Edilizio Triennale 2013/2015 – Anno 2013,

**APPROVA**

- A. l'inserimento nel piano edilizio di Ateneo della nuova scheda n° 248 per i lavori di manutenzione straordinaria – Laboratorio di Modellazione Dinamica e Meccatronica – MDM Lab – Dipartimento Ingegneria Industriale;
- B. lo stanziamento complessivo del progetto pari ad € 241.405,02 e la quota parte dei lavori cofinanziati pari ad € 65.774,21;
- C. l'importo complessivo del Piano Edilizio Triennale, approvato il 22/2/2013, aumentato di € 65.774,21, e quindi risulta pari ad € 213.150.631,06 come risulta dal documento allegato al presente verbale di cui forma parte integrante (All. A);
- D. le conseguenti variazioni di bilancio.

Il finanziamento complessivo pari ad € 241.405,02 dovrà gravare sui seguenti capitoli di spesa dell'Ateneo:

- a) € 65.774,21 – nuova scheda inserita nel Piano Edilizio n° 248 F.S.1.05.02 CR08.CR10.ELABMDM
- b) € 78.309,80 – Dipartimento di Ingegneria Industriale (da accertare dopo apertura posizione Artea)
- c) € 97.321,01 – Dipartimento di Ingegneria Industriale (F.S.1.13.01).

**O M I S S I S**

Alle ore 14,05 essendo esaurita la trattazione degli argomenti all'ordine del giorno, il Rettore dichiara chiusa la seduta. Della medesima è redatto il presente verbale - approvato seduta stante limitatamente alle delibere assunte - che viene confermato e sottoscritto come segue:

**IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE**

F.to Giovanni Colucci

**IL PRESIDENTE**

F.to Alberto Tesi

Autenticazione di copie di atti e documenti

(Art. 18 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il presente documento, composto di n. 5 fogli, è estratto dal verbale originale depositato presso questa segreteria ed è conforme allo stesso nelle parti ivi riportate.

Firenze, 11.4.13

Il Responsabile della Segreteria

(Antonella Messeri)

PIANO EDILIZIO TRIENNALE 2013/2015 Anno 2013 - CdA 29/032013-

	Opera 1	Opera 2	Opera 3	Opera 4	Opera 5	Opera 6	Opera 7	Opera 8	3° Accordo di progr.	Leggi Speciali	L.338/00 Università	L.338/00 Ministero	Bilancio Università	Sommario
2013	5.375,79	9.477.409,51	592.509,30	1.333.974,46	177.715,86	5.736.614,44			350.165,44	65.774,21	667.949,71		0,00	18.407.488,72
2014		7.543.551,04		0,00	1.617.457,68					0,00			0,00	9.161.008,72
2015		2.467.697,37			1.200.000,00					0,00				3.667.697,37
Oltre		1.534.378,42			913.517,38	16.330.923,42		13.319.933,56				28.534.747,66		60.633.500,44
Sommario	5.375,79	21.023.036,34	592.509,30	1.333.974,46	3.908.690,92	22.067.537,86		13.319.933,56	350.165,44	65.774,21	667.949,71		28.534.747,66	91.869.695,25

	a riportare sommario	Capitali da permuta	Altri Capitali	Manut Ordinaria	Totale complessivo
--	-------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	-----------------------

2013	18.407.488,72			3.315.466,27	21.722.954,99
2014	9.161.008,72				9.161.008,72
2015	3.667.697,37				3.667.697,37
Oltre	60.633.500,44	66.965.469,54	51.000.000,00		178.598.969,98
Sommario 2003-Oltre	91.869.695,25	66.965.469,54	51.000.000,00	3.315.466,27	213.150.631,06

H.C.L.A.



Il Dirigente: Dott Gabriele Gentilini

N°..... del.....

Istruzione di Pratica per il Consiglio di Amministrazione del 29/03/2013

**Titolo della Pratica:**

Progetto "Laboratorio di Modellazione Dinamica e Meccatronica" – MDM Lab – Dipartimento Ingegneria Industriale – Cofinanziamento Regione Toscana – Università di Firenze

### ISTRUZIONE DELLA PRATICA

Con comunicazione del Direttore del Dipartimento di Ingegneria Industriale del 8/03/2013 è pervenuta a questa Area la comunicazione qui di seguito riassunta.

il Dipartimento di Energetica "Sergio Stecco", oggi Dipartimento di Ingegneria Industriale, ha partecipato al bando della Regione Toscana nell'ambito del PRSE 2007/2010 – Linea di intervento 1.5 "Infrastrutture per il trasferimento tecnologico" – PAR FAS 2007/2013 – P.I.R. 1.3 – Linea di azione 1 "infrastrutture per i settori produttivi" – Fondo per le infrastrutture produttive, presentando la domanda di finanziamento in data 29/2/2012 per la realizzazione dell'ampliamento del laboratorio di Modellazione Dinamica e Meccatronica" – MDM Lab – di Pistoia.

Si parla infatti di ampliamento, in quanto il laboratorio iniziale, situato a Pistoia nei locali dell'ITIS "S. Fedi" è in forza di un comodato dei locali del 14/10/2008 (all. A), tra la Provincia di Pistoia e Università degli Studi di Firenze - Dipartimento di Energetica "Sergio Stecco", che assegnava al Dipartimento 5 vani oltre ai servizi igienici (mq. 150), per la durata di 6 anni e quindi in scadenza nell'anno 2014.

A fronte del bando di cofinanziamento, la Provincia di Pistoia, il Dipartimento di Energetica e l'Istituto scolastico, hanno concordato di ampliare i locali a disposizione, stipulando un nuovo contratto di comodato del 22/02/2012 (all. B), con il quale si aggiungono ulteriori 200 mq. per la durata di 15 anni.

Per quanto riguarda il procedimento edilizio il dipartimento di ingegneria industriale ha evidentemente già intrapreso, mediante un evidente delega intersoggettiva ovvero un avvalimento degli organi tecnici della provincia di Pistoia (all. C), che ha predisposto tutti gli atti serventi la realizzazione le opere di cui trattasi presso la loro medesima proprietà.

Stante i dettati degli art. 128 del D.lgs. 163/06 e art. 13 del DPR 207/10 ed in considerazione che trattasi della realizzazione di opere pubbliche di manutenzione straordinaria e stante il predetto rapporto di avvalimento tra Università degli Studi di Firenze e Provincia di Pistoia occorre in ogni caso acquisire l'entrata da sovvenzione, nella sua consistenza pari all'importo base per l'esecuzione di quei lavori da parte della Provincia avvalsa, nel programma delle opere pubbliche con debito aggiornamento dell'elenco annuale 2013.

Successivamente, secondo legge, gli organi della Provincia di Pistoia, in base alla progressiva esecuzione dell'opera gestiranno gli stati di avanzamento e le correlate certificazioni dei pagamenti per le successive liquidazioni della spesa. L'Ateneo su quella base liquida i rimborsi alla Provincia di

Pistoia sulla base proprio ripetuto avvalimento vigente, salva l'attività di rendicontazione e specifica sulla sovvenzione recepita da parte del dipartimento universitario.

Pertanto considerato che con D.D. 3889 del 30/08/2012 la Regione Toscana ha ammesso al finanziamento il progetto "Laboratorio di Modellazione Dinamica e Meccatronica" - MDM Lab - per:

- |  |              |
|--|--------------|
| 1) un importo complessivo di costi ammissibili pari ad | € 241.405,02 |
| 2) contributo ammesso pari ad                          | € 144.084,01 |

Visto che con D.R. 1587 del 13/09/2012 è stata approvato il cofinanziamento mancante di €97.321,01 al Dipartimento di Energetica "Sergio Stecco" oggi Dipartimento di Ingegneria Industriale

Alla luce ripetuti accordi tra Provincia di Pistoia e Dipartimento di Ingegneria industriale ad oggi è possibile riepilogare una situazione qui di seguito specificata:

1. **LAVORI** - l'importo dei lavori e delle spese tecniche iniziale è stato modificato, concordemente con la Provincia di Pistoia, ed è variato da € 62.550,61 ad € 65.774,21, come qui di seguito riportato:

<b>A</b>	<b>Lavori a base d'asta</b>		
A1	Opere edili	€	16.797,83
A2	Opere elettriche	€	17.692,85
A3	Opere termoidrauliche	€	16.180,00
A4	Lavorazioni infissi	€	7.026,00
A5	Sommano	€	<b>57.696,68</b>
A6	di cui Oneri sicurezza specifici	€	1.150,00
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione amministrazione</b>		
	Spese tecniche complessive	€	2.307,86
	IVA 10% su A5	€	5.769,67
	Sommano SADA	€	<b>8.077,53</b>
	<b>TOTALE A + B</b>	€	<b>65.774,21</b>

2. **Attrezzature + IVA** l'importo rimane invariato per € 172.228,79

3. **Arredi + IVA** l'importo rimane invariato per € 3.402,02

Pertanto il quadro complessivo dell'intervento è come di seguito specificato:

<b>A</b>	<b>Lavori a base d'asta</b>		
A1	Opere edili	€	16.797,83
A2	Opere elettriche	€	17.692,85
A3	Opere termoidrauliche	€	16.180,00
A4	Lavorazioni infissi	€	7.026,00
A5	Sommano	€	<b>57.696,68</b>
A6	di cui Oneri sicurezza specifici	€	1.150,00
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione amministrazione</b>		
	Spese tecniche complessive	€	2.307,86
	IVA 10% su A5	€	5.769,67
	Sommano SADA	€	<b>8.077,53</b>
	<b>TOTALE A + B</b>	€	<b>65.774,21</b>

C	ATTREZZATURE + IVA	172.228,79
D	ARREDI + IVA	3.402,02
TOTALE PROGETTO A+B+C+D		241.405,02

Tale importo complessivo pari ad € 241.405,02 dovrà gravare sui seguenti capitoli di spesa dell'Ateneo:

- a) € 65.774,21 – nuova scheda inserita nel Piano Edilizio n° 248 F.S.1.05.02 CRO8.CR10.ELABMDM
- b) € 78.309,80 – Dipartimento di Ingegneria Industriale (accertamento dopo apertura posizione Artea)
- c) € 97.321,01 – Dipartimento di Ingegneria Industriale (F.S.1.13.01)

Si propone pertanto al collegio del Consiglio per le motivazioni sovraesposte, l'approvazione;

- ✓ L'inserimento nel piano edilizio di Ateneo della nuova scheda n° 248 per i lavori di manutenzione straordinaria – Laboratorio di Modellazione Dinamica e Meccatronica – MDM Lab – Dipartimento Ingegneria Industriale
- ✓ Lo stanziamento complessivo del progetto pari ad € 241.405,02 e la quota parte dei lavori cofinanziati pari ad € 65.774,21;
- ✓ L'importo complessivo del Piano Edilizio Triennale, come da approvazione di codesto Consiglio nella seduta del 22/02/2013, aumenta di € 65.774,21, e risulta pari ad €213.150.631,06 all. D, che forma parte integrante della presente delibera
- ✓ Le conseguenti variazioni di bilancio

#### PROPOSTA DI DELIBERA

Il Consiglio di Amministrazione

Visto il bando della Regione Toscana nell'ambito del PRSE 2007/2010 – Linea di intervento 1.5 "infrastrutture per il trasferimento tecnologico" – PAR FAS 2007/2013 – P.I.R. 1.3 – Linea di azione 1 "infrastrutture per i settori produttivi" – Fondo per le infrastrutture produttive, presentando la domanda di finanziamento in data 29/2/2012 per la realizzazione dell'ampliamento del laboratorio di Modellazione Dinamica e Meccatronica" – MDM Lab – di Pistoia;

Visto che con D.D. 3889 del 30/08/2012 la Regione Toscana ha ammesso al finanziamento il progetto "Laboratorio di Modellazione Dinamica e Meccatronica" - MDM Lab – per:

- 3) un importo complessivo di costi ammissibili pari ad € 241.405,02
- 4) contributo ammesso pari ad € 144.084,01

Visto che con D.R. 1587 del 13/09/2012 è stata approvato il cofinanziamento mancante di €97.321,01 al Dipartimento di Energetica "Sergio Stecco" oggi Dipartimento di Ingegneria Industriale;

Visto che nella seduta del 22/02/2013 il consiglio ha approvato il Piano Edilizio Triennale 2013/2015 – Anno 2013;

#### APPROVA

- ✓ L'inserimento nel piano edilizio di Ateneo della nuova scheda n° 248 per i lavori di manutenzione straordinaria – Laboratorio di Modellazione Dinamica e Meccatronica – MDM Lab – Dipartimento Ingegneria Industriale
- ✓ Lo stanziamento complessivo del progetto pari ad € 241.405,02 e la quota parte dei lavori cofinanziati pari ad € 65.774,21;
- ✓ L'importo complessivo del Piano Edilizio Triennale, come da approvazione di codesto Consiglio nella seduta del 22/02/2013, aumenta di € 65.774,21, e risulta pari ad €213.150.631,06 all. D che forma parte integrante della presente delibera
- ✓ Le conseguenti variazioni di bilancio

Il finanziamento complessivo pari ad € 241.405,02 dovrà gravare sui seguenti capitoli di spesa dell'Ateneo:

- a) € 65.774,21 – nuova scheda inserita nel Piano Edilizio n° 248 F.S.1.05.02 CR08.CR10.ELABMDM
- b) € 78.309,80 – Dipartimento di Ingegneria Industriale (accertamento dopo apertura posizione Artea)
- c) € 97.321,01 – Dipartimento di Ingegneria Industriale (F.S.1.13.01)

IL DIRIGENTE

(Dott. Gabriele Gentilini)



05

*Uff. programmazione, pianificazione e gestione  
risorse finanziarie o  
Uff. amministrazione economica del personale*

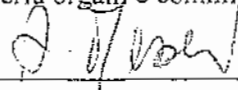
Bilancio preventivo esercizio \_\_\_\_\_  
Categoria \_\_\_\_\_ Capitolo \_\_\_\_\_  
Prenotazione impegno \_\_\_\_\_ N° \_\_\_\_\_  
Importo \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
Disponibilità residua \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
Il Dirigente /o il Responsabile

*Ufficio Organi collegiali di ateneo*

Riunione del Consiglio di amministrazione/Senato  
accademico del 29/3/2015

Trasmessa per l'immediata esecuzione all'Ufficio  
istruttore.

Il Responsabile  
Segreteria organi e commissioni di Ateneo



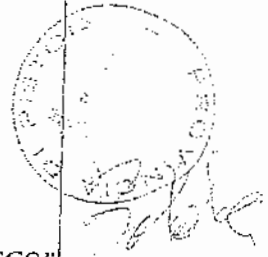
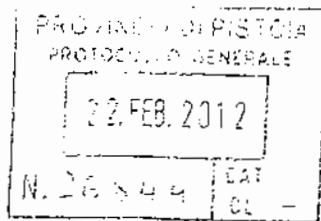


# PIANO EDILIZIO TRIENNALE 2013/2015

Anno 2013 - CdA 29/032013- All. D

	Opera 1	Opera 2	Opera 3	Opera 4	Opera 5	Opera 6	Opera 7	Opera 8	3° Accordo di progr.	Leggi Speciali Università	L.338/00 Ministero	L.338/00 Università	Bilancio Università	Sommario
2013	5.375,79	9.477.409,51	592.509,30	1.333.974,46	177.715,86	5.736.614,44			350.165,44	65.774,21	667.949,71		0,00	18.407.488,72
2014		7.543.551,04		0,00	1.617.457,68					0,00			0,00	9.161.008,72
2015		2.467.697,37			1.200.000,00					0,00				3.667.697,37
Oltre		1.534.378,42			913.517,38	16.330.923,42		13.319.933,56					28.534.747,66	60.633.500,44
Sommario	5.375,79	21.023.036,34	592.509,30	1.333.974,46	3.908.690,92	22.067.537,86		13.319.933,56	350.165,44	65.774,21	667.949,71		28.534.747,66	91.869.695,25

	a riportare sommario	Capitali da permuta	Altri Capitali	Manut Ordinaria	Totale complessivo
2013	18.407.488,72			3.315.466,27	21.722.954,99
2014	9.161.008,72				9.161.008,72
2015	3.667.697,37				3.667.697,37
Oltre	60.633.500,44	66.965.469,54	51.000.000,00		178.598.969,98
Sommario 2003-Oltre	91.869.695,25	66.965.469,54	51.000.000,00	3.315.466,27	213.150.631,06



PROVINCIA DI PISTOIA DIPARTIMENTO DI ENERGETICA "S. STECCO"

DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE

Accordo per l'avvalimento di personale provinciale per la redazione del progetto definitivo delle opere di adeguamento dei locali del Laboratorio di Meccatronica (MDM- Lab) presso l'Istituto Tecnico Tecnologico Statale "S. Fedi-E.Fermi" di Pistoia

TRA

L'Amministrazione provinciale di Pistoia, (C.F. 00236340477) con sede in Pistoia, Piazza San Leone 1, rappresentata dal Dirigente dell'Area della Programmazione Lavori Pubblici, Protezione Civile, Sicurezza - Servizio Infrastrutture di Comunicazione, Viarie, Ferroviarie, Espropri, Patrimonio Immobiliare, Edilizia Scolastica e Sportiva, Protezione Civile e Sicurezza Ing. Alessandro Morelli Morelli autorizzato alla stipula del presente atto con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 20 del 13.2.2012 e la determinazione dirigenziale n. 156 del 20 febbraio 2012;

Il Dipartimento di Energetica "Sergio Stecco" dell'Università degli Studi di Firenze (C.F. 01279680480), con sede in Firenze, Via Santa Marta, 3, rappresentato dal Direttore Prof. Paolo Toni, competente alla presente stipula secondo l'ordinamento di detto soggetto pubblico,

Premesso che

- Con Deliberazione Consiliare n. 470/2006 la Provincia di Pistoia mise a disposizione in comodato, alcuni locali presso l'Istituto Tecnico industriale "S. Fedi", per adibirli a sede del MDM Lab-Laboratorio di Modellizzazione Dinamica e Meccatronica; successivamente fu sottoscritto un accordo tra Dipartimento di Energetica, AnsaldoBreda e Provincia, al fine di rafforzare la

localizzazione a Pistoia del Laboratorio e favorire la ricerca a vantaggio della più importante industria ferroviaria del territorio pistoiense e della Toscana;

- Nelle "Linee programmatiche di governo per il mandato amministrativo 2009-2014" della Provincia di Pistoia, di cui alla deliberazione del Consiliare n. 180 del 23.7.2009, assume particolare rilievo "...il sostegno a istituzioni e aziende per convogliare sul territorio le risorse disponibili sui bandi regionali e comunitari per il finanziamento di progetti per l'innovazione..." e per "...favorire le migliori condizioni per l'attrattività di nuovi investimenti" nonché "...una mobilità che permetta uno sviluppo socio-economico sostenibile con l'ambiente e la qualità della vita";

- La Regione Toscana, con delibera G.R. n. 678 del 19.07.10 "PRSE 2007/2010 e POR CreO FESR 2007/2013. Indirizzi per il cofinanziamento di interventi finalizzati alla razionalizzazione, riorganizzazione e potenziamento del Sistema regionale del Trasferimento Tecnologico. Aggiornamento della DGR 258/2010", in particolare l'all. A, promuove, tra l'altro, la raccolta di "Piani Locali per il Trasferimento Tecnologico", coordinati dalle Province e/o dal Circondario Empolese - Valdelsa, sulla base di un Documento strategico sul sistema di innovazione territoriale;

- Con decreto dirigenziale regionale n. 3840 del 28.07.10 è stato approvato l'avviso per la manifestazione di interesse al cofinanziamento di interventi finalizzati alla razionalizzazione, riorganizzazione e potenziamento del sistema regionale del trasferimento tecnologico, di cui alla linea 1.5 del PRSE 2007/2010 ed alla linea di azione 1 del PIR 1.3 del PAR FAS 2007/2013;

- Con deliberazione di Giunta n. 174 dell'11.11.2010 la Provincia di Pistoia ha approvato le linee di indirizzo per l'innovazione territoriale, elaborate in

accordo con le Province di Firenze, Prato e con il Circondario Empolese Valdelsa, manifestando l'interesse ad aderire all'avviso di cui al decreto dirigenziale regionale sopra citato, individuando il MDM Lab quale centro di trasferimento tecnologico di eccellenza sul territorio pistoiese ed inserendolo tra quelli di priorità più elevata nell'area metropolitana della Toscana;

- Con D.D.R. n. 2779 del 30.06.11 la Regione ha approvato l'elenco dei Documenti di Orientamento Strategico (DOS) e delle operazioni ammissibili nonché le modalità di presentazione delle domande di finanziamento da parte dei Centri di competenza selezionati, confermando, tra questi, il MDM Lab quale soggetto di priorità massima per l'area metropolitana, con un investimento previsto in € 241.740,00, dei quali € 144.084,00 saranno cofinanziati dalla regione ed € 97.656,00 dal Dipartimento di Energetica dell'Università di Firenze;

- Con deliberazione della Giunta Provinciale n.166 del 13.10.2011 "Avviso regionale cofinanziamento centri competenza - Piano locale per il trasferimento tecnologico - Approvazione protocollo di coordinamento sovraprovinciale" è stato approvato un accordo tra le Province di Pistoia, Prato e Firenze e del Circondario Empolese Valdelsa, che definisce gli indirizzi e le linee di azione per il coordinamento delle strategie di innovazione e di trasferimento tecnologico a livello di Area Metropolitana, come richiesto dalla Regione Toscana con il citato decreto regionale;

- Con successivo D.D.R. n. 5788 del 20.12.2011 la Regione Toscana ha definitivamente approvato il DOS tra le Province di Pistoia, Prato e Firenze ed il Circondario Empolese Valdelsa;

Il Dipartimento di Energetica "Sergio Stecco", soggetto preposto al materiale

REGIONE TOSCANA  
DIREZIONE REGIONALE  
DIPARTIMENTO DI ENERGETICA  
*[Signature]*

svolgimento delle attività di ricerca tecnologica per l'innovazione e l'impulso alle attività manifatturiere nella suddetta area di riferimento, dovrà presentare alla Regione Toscana, entro il 29 febbraio 2012, domanda di cofinanziamento per il potenziamento del MDM Lab;

- Tale domanda di cofinanziamento, come prescritto dal D.D.R. n. 2779 del 30.06.11, punto 1.3 del Disciplinare sulle Modalità di presentazione - "Documentazione obbligatoria da allegare al Modulo di Domanda", dovrà contenere anche il progetto definitivo di sistemazione dei locali, individuati, in accordo con il Dirigente Scolastico, presso l'Istituto Tecnico Tecnologico Statale "S. Fedi-E.Fermi" di Pistoia, che la Provincia, proprietaria, ha messo a disposizione con separato contratto di comodato d'uso;

- Che il Dipartimento di Energetica "Sergio Stecco" non è in grado di eseguire con il proprio personale la progettazione definitiva entro la scadenza del bando regionale, ed intende pertanto avvalersi del personale tecnico della Provincia di Pistoia per individuare e progettare le opere necessarie all'ampliamento del MDM Lab;

- Una volta ammesso a cofinanziamento il progetto definitivo dei lavori redatto dalla Provincia di Pistoia, sarà necessario che quest'ultima predisponga il progetto esecutivo e ne segua la realizzazione;

Si conviene e si approva quanto appresso:


#### Art. 1 Premesse

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente articolato, e ne costituiscono la motivazione.

#### Art. 2 Oggetto dell'Accordo

Il presente accordo individua i rapporti tra la Provincia di Pistoia ed il

*[Signature]*



Dipartimento di Energetica "Sergio Stecco" dell'Università degli Studi di Firenze per l'avvalimento, da parte del Dipartimento stesso, di personale tecnico della Provincia, qualificato per la redazione del progetto definitivo di ristrutturazione ed ampliamento dei locali del MDM Lab, finalizzato alla presentazione alla Regione Toscana da parte del Dipartimento stesso della domanda di cofinanziamento per il potenziamento del Laboratorio, avente scadenza perentoria con il prossimo 29.2.2012; il ricorso all'avvalimento è consentito dall'art. 90, co. 1/c D.lgs 163/2006 e s.m.i. dal Regolamento D.P.R. 207/2010, dall'art. 44 L.R.T. 38/2007.

#### Art. 3 Contratto di comodato


La disponibilità dei locali, di proprietà della Provincia di Pistoia, è assicurata dal contratto di comodato quindicennale stipulato con il Dipartimento "S. Stecco", recante la medesima data del presente accordo.

#### Art. 4 Ulteriori fasi di progettazione e di realizzazione dei lavori

La Provincia si impegna sino da ora alla redazione della progettazione esecutiva, nonché all'espletamento delle successive attività connesse e conseguenti alla realizzazione dei lavori, a totale carico finanziario del Dipartimento "S. Stecco", nelle forme previste dalle norme vigenti.

#### Art. 5 Impegni delle parti

L'Amministrazione Provinciale si impegna a predisporre gli elaborati tecnico-progettuali necessari, secondo quanto previsto dalle norme che regolano la realizzazione di lavori pubblici - Testo Unico, Regolamento e Legge Regionale citati all'art. 2, e dalle norme sulla sicurezza di cui al D.lgs 81/2008 e s.m.i., nonché dal D.D.R. n. 2779 del 30.06.11, entro il giorno 23 febbraio 2012, in modo da permettere al Dipartimento "Sergio Stecco" di





presentare la domanda di cofinanziamento della propria proposta operativa alla Regione Toscana nei tempi previsti dal bando regionale. Il Dipartimento di Energetica "Sergio Stecco" si impegna a collaborare alla predisposizione del suddetto progetto definitivo fornendo tempestivamente tutte le informazioni necessarie alla sua redazione.

La Provincia provvederà alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento per la redazione del progetto definitivo, come previsto dal D.lgs 163/2006 e dal Regolamento D.P.R. 207/2010, con le caratteristiche di professionalità tecnica indicate all'art. 9 e con i compiti di cui all'art. 10 del Regolamento medesimo.


#### Art. 6 Compensi

Il Dipartimento "S. Stecco" si impegna a corrispondere al personale incaricato della progettazione definitiva a prescindere dal buon esito del cofinanziamento, la quota parte del compenso del 2%, di cui all'art. 92 co. 5 del d.lgs n. 163, nelle misure individuate dall'apposito Regolamento provinciale in materia.

In caso di esito positivo, al suddetto personale provinciale sarà corrisposta l'intera quota relativa agli adempimenti per la realizzazione dei lavori, fino alla rendicontazione, per l'intera quota del 2%.

Un importo nella medesima percentuale del 2% sarà corrisposto alla Provincia quale rimborso delle spese generali sostenute per l'avvalimento.

I compensi saranno quantificati ed iscritti nel bilancio provinciale una volta eseguiti gli adempimenti di competenza, e verranno corrisposti agli aventi diritto, per quanto attiene al personale, unitamente alla competente retribuzione, per quanto attiene la Provincia con specifica liquidazione.



Art. 7 Durata

Il presente accordo avrà validità dalla data della sua sottoscrizione fino al termine dei servizi che saranno forniti dalla Provincia al Dipartimento, ovvero fino alla chiusura dei lavori, ivi compresa la certificazione di regolare esecuzione e la rendicontazione, di cui all'art. 4 del presente atto.

Art. 8 Controversie

Eventuali controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Foro di Pistoia, che deciderà in merito. E' esclusa la clausola arbitrale.

Art. 9 Bollo e registrazione

Trattandosi di accordo sottoscritto tra soggetti pubblici, il presente atto è esente da bollo; sarà inoltre registrato solo in caso d'uso, a carico della parte richiedente.

Art. 10 Trattamento dei dati personali

La Provincia ed il Dipartimento "S. Stecco", ai sensi dell'art. 13 D.Lgs 196/2003, tratteranno i dati personali contenuti nel presente atto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi ad esso connessi e conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto come appresso:

Per la Provincia di Pistoia Ing. Alessandro Morelli Morelli

Per il Dipartimento Sergio Stecco Prof. Paolo Toni

Pistoia

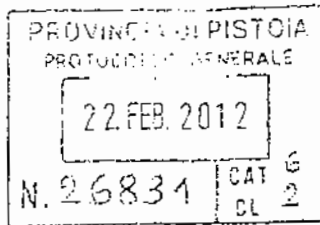
PROVINCIA DI PISTOIA

La presente copia, composta di n. 7  
fogli, è conforme all'originale esistente  
presso questo ufficio. PISTOIA,  
Pistoia, 22.02.2012

Il Funzionario Incaricato

*[Handwritten signature]*





COMODATO D'USO DI LOCALI PRESSO L'ISTITUTO TECNICO  
TECNOLOGICO STATALE "S.FEDI-E.FERMI" DI PISTOIA , DA  
DESTINARE A SEDE DEL LABORATORIO DI MECCATRONICA  
(MDM - LAB) - ATTIVITA' DI RICERCA - DEL DIPARTIMENTO "S.  
STECCO" DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE.

L'anno duemiladodici e questo giorno 21 Febbraio (ventuno) del mese di  
febbraio, presso la sede della Provincia di Pistoia, P.za S. Leone n. 1,

Tra

- Provincia di Pistoia, con sede in Pistoia, P.za S. Leone, 1, c.f. e p.i.  
00236340477, nella persona del Dirigente dell'Area della Programmazione  
Lavori Pubblici, Protezione Civile, Sicurezza - Servizio Infrastrutture di  
Comunicazione, Viarie, Ferroviarie, Espropri, Patrimonio Immobiliare,  
Edilizia Scolastica e Sportiva, Protezione Civile e Sicurezza Ing. Alessandro  
Morelli Morelli, il quale interviene al presente atto in nome e per conto della  
suddetta amministrazione in ordine ai poteri conferitigli dall'art. 71 del  
vigente Statuto della Provincia di Pistoia, in esecuzione della deliberazione  
G.P. n. 20 del 13.2.2012 e della propria determinazione n. 155 del 20  
febbraio 2012;

- Dipartimento di Energetica "Sergio Stecco" dell'Università degli Studi di  
Firenze, c.f. e p.i. 01279680480, nella persona del Direttore Prof. Paolo Toni,  
a ciò autorizzato secondo l'Ordinamento di detto soggetto pubblico;

- Istituto Tecnico Tecnologico Statale "S. Fedi-E. Fermi" di Pistoia, c.f.  
80007710470 , nella persona del Dirigente Scolastico Prof. Angelo Borchi, il  
quale interviene nel presente atto in virtù di tale qualifica;

Premesso che:



- Con Deliberazione Consiliare n. 470/2006 la Provincia di Pistoia mise a disposizione, a titolo di comodato, alcuni locali presso l'I.T.I. "S. Fedi", per adibirli a sede del MDM Lab-Laboratorio di Modellizzazione Dinamica e Meccatronica, sottoscrivendo il relativo contratto, al fine di rafforzare la localizzazione a Pistoia di un'attività strumentale alla ricerca ed alla didattica, a vantaggio della più importante industria ferrotranviaria del proprio territorio;

- Nelle linee programmatiche di governo del mandato amministrativo 2009-2014 della Provincia di Pistoia, di cui alla delibera C.P. n. 180/ 2009, assume particolare rilievo "il sostegno a istituzioni e aziende per convogliare sul territorio le risorse disponibili sui bandi regionali e comunitari per il finanziamento di progetti per l'innovazione", per "favorire le migliori condizioni per l'attrattività di nuovi investimenti" ed "una mobilità che permetta uno sviluppo socio-economico sostenibile con l'ambiente e la qualità della vita";

- La Regione Toscana, con delibera G.R. n. 678 del 19.07.10 ha individuato gli indirizzi per il cofinanziamento di interventi finalizzati alla razionalizzazione, riorganizzazione e potenziamento del Sistema regionale del Trasferimento Tecnologico, promuovendo, tra l'altro, la raccolta di "Piani Locali per il Trasferimento Tecnologico", coordinati dalle Province c/o dal Circondario Empolese - Valdelsa, sulla base di un Documento strategico sul sistema di innovazione territoriale;

- Con decreto dirigenziale regionale n. 3840 del 28.07.10 è stato approvato l'avviso per la manifestazione di interesse al cofinanziamento di interventi in tal senso, cui la Provincia di Pistoia ha aderito, approvando, con deliberazione di Giunta n. 174/2010, le linee di indirizzo per l'innovazione territoriale,

elaborate in accordo con le Province di Firenze, Prato e con il Circondario Empolese Valdelsa, individuando il MDM Lab quale centro di trasferimento tecnologico di eccellenza sul territorio pistoiese ed inserendolo tra quelli di priorità più elevata nell'ambito dell'area metropolitana della Toscana;

- Con D.D.R. n. 2779 del 30.06.11 la Regione ha approvato l'elenco dei Documenti di Orientamento Strategico (D.O.S.), delle operazioni ammissibili e delle modalità di presentazione delle domande di finanziamento da parte dei Centri di competenza, confermando, tra questi, il MDM Lab quale soggetto di priorità massima per l'area metropolitana, con un investimento previsto di € 241.740,00, dei quali € 144.084,00 saranno finanziati dalla Regione ed € 97.656,00 dal Dipartimento di Energetica dell'Università di Firenze;

- Con deliberazione G.P. n.166/2011, avente ad oggetto "Avviso regionale cofinanziamento Centri Competenza - Piano locale per il trasferimento tecnologico - Approvazione protocollo di coordinamento sovraprovinciale" è stato approvato un accordo tra le Province di Pistoia, Prato e Firenze e con il Circondario Empolese Valdelsa, che definisce indirizzi e linee di azione per il coordinamento delle strategie di innovazione e trasferimento tecnologico a livello di Area Metropolitana, come richiesto dalla Regione Toscana;

- Con successivo D.D.R. n. 5788 del 20.12.2011 la Regione Toscana ha definitivamente approvato il DoS tra le Province di Pistoia, Prato e Firenze ed il Circondario Empolese Valdelsa;

- Il Dipartimento di Energetica "Sergio Stecco", preposto allo svolgimento dell'attività di ricerca tecnologica finalizzata all'innovazione ed all'impulso delle attività manifatturiere nella suddetta area di riferimento, dovrà potenziare il MDM Lab, nell'esclusiva direzione di cui sopra;

*F. Della*

- La domanda di cofinanziamento, come prescritto dal D.D.R. n. 2779/2011, al punto 1.3 del Disciplinare sulle Modalità di Presentazione "Documentazione obbligatoria da allegare al Modulo di Domanda" prevede, tra l'altro, il progetto definitivo della sistemazione dei locali, individuati presso l'Istituto Tecnico Tecnologico Statale "S.Fedi-E.Fermi" di Pistoia, ed il titolo per la loro disponibilità;

- Con atto, in pari data, si è disposto per l'avvalimento da parte del Dipartimento "S. Stecco" di tecnici della Provincia di Pistoia per redigere il progetto definitivo delle opere necessarie all'ampliamento del MDM Lab, e gli eventuali successivi adempimenti per addivenire alla realizzazione dei lavori, a totale carico del Dipartimento;

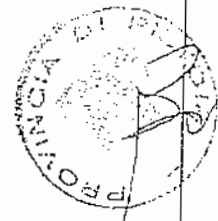
Visto tutto quanto sopra, si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1

La Provincia di Pistoia, in attuazione della deliberazione della Giunta Provinciale n. 20/2012 e della determinazione n. 2.9/2012, con l'assenso del Dirigente Scolastico dell'Istituto Tecnico Tecnologico Statale "S.Fedi-E.Fermi" di Pistoia, concede in comodato al Dipartimento di Energetica "Sergio Stecco" dell'Università degli Studi di Firenze, che accetta, i locali posti al piano terra dell'edificio sede di tale Istituto Scolastico, posti in Pistoia, Via Panconi; trattasi di n. 1 vano, oltre ai servizi igienici, per una superficie complessiva di circa mq. 200, come individuati nell'allegata planimetria.

La Provincia di Pistoia, in qualità di proprietaria, ribadisce che le attività di ricerca e di trasferimento tecnologico che si svolgeranno nei locali sono funzionali al conseguimento dei propri programmi di sviluppo del territorio e

*[Signature]*



di sostegno ai settori produttivi manifatturieri ed in particolare al comparto della meccanica dei trasporti, enunciati nella delibera consiliare n. 180/2009

Art. 2

La Provincia metterà a disposizione del Dipartimento "S. Stecco" i locali di cui all'art.1, progettando e curando direttamente, fino al rendiconto finale, la realizzazione dei lavori per la trasformazione strutturale finalizzata a renderli idonei all'attività che verrà svolta al loro interno in efficienza e sicurezza, con oneri finanziari a totale carico del Dipartimento.

Art. 3

Il Dirigente Scolastico dell'Istituto Tecnico Tecnologico "S. Fedi-E.Fermi" di Pistoia, per la scuola che rappresenta, con la sottoscrizione del presente atto rinuncia all'uso dei locali di cui all'art. 1 per tutta la durata del presente contratto ed esprime il nulla osta alla loro nuova destinazione.

Art. 4

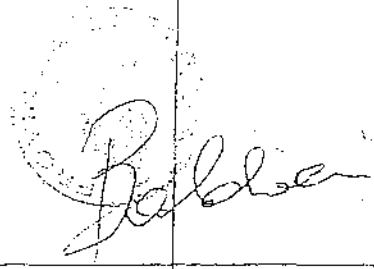
I locali saranno utilizzati per i fini esclusivi indicati dalla Regione e dalla Provincia, ovvero per espletare attività di ricerca e di trasferimento tecnologico in genere, ed in particolare quelle finalizzate a promuovere innovazioni di processo e prodotto nelle imprese toscane del comparto della meccanica dei trasporti.

Art. 5

I locali saranno dotati dei necessari arredi ed attrezzature tecnologiche a cura e spese del Dipartimento "S. Stecco".

Art. 6

La durata del presente contratto di comodato viene stabilita tra le parti in anni 15 (quindici), con decorrenza dalla data di entrata in funzione della struttura



adibita a Laboratorio di Meccatronica.

Art. 7

Il Dipartimento "S. Stecco" si impegna a condurre i locali con la necessaria diligenza, in modo da restituirli alla Provincia di Pistoia nelle stesse condizioni in cui li ha ricevuti, salvo l'ordinario deperimento d'uso.

Art. 8

Gli oneri per le manutenzioni ordinarie e straordinarie che si renderanno necessarie durante tutto il periodo del presente rapporto saranno a totale carico del Dipartimento "S. Stecco", come tutti i consumi per energia elettrica, spese telefoniche e tariffa di igiene ambientale (T.I.A.), con attivazione dei relativi nuovi contatori ed utenze o di contatori a defalco, la pulizia dei locali, nonché la gestione della sicurezza nei locali stessi.

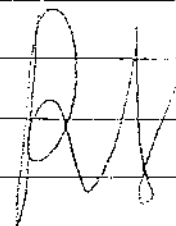
Art. 9

La Provincia di Pistoia è titolare di idonea assicurazione rischi contro terzi relativa all'intero immobile nel quale troverà sede il Laboratorio di ricerca. Si impegna, ad ogni buon fine, a dare comunicazione alla propria compagnia assicuratrice della nuova destinazione dei locali.

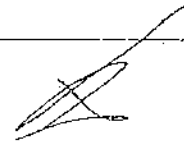


Art. 10

Il Dipartimento "S. Stecco", garantisce la conformità alle vigenti norme di sicurezza delle apparecchiature e delle attrezzature che saranno utilizzate nel Laboratorio, nonché, per gli stessi fini di sicurezza, la dovuta diligenza nella loro conduzione e custodia. Si impegna inoltre a fornire alla Provincia idonea polizza assicurativa R.C.T., che possano derivare dall'uso dei locali e di dette attrezzature.



Art. 11



*Robbi*

Ai fini della gestione dell'attività in modo idoneo a tutelare la sicurezza e la salute degli operatori sui luoghi di lavoro, di cui al Dlgs 81/2008 e s.m.i, il Dipartimento si impegna a comunicare alla Provincia il nominativo del Responsabile della funzione di "Datore di Lavoro".

Art. 12

I ricercatori che operano nel Laboratorio dovranno accedere ai locali oggetto del presente comodato utilizzando un apposito ingresso ad uso esclusivo.

Art. 13

In qualsiasi caso di rinuncia o rescissione anticipata del presente rapporto, i locali destinati al Laboratorio di ricerca torneranno nella piena e completa disponibilità dell'Istituto Tecnico Tecnologico Statale "S.Fedi-E.Fermi".

Art. 14

Per quanto non previsto nel presente atto, si rimanda alle disposizioni contenute negli articoli 1803 e seguenti del Codice Civile, aventi ad oggetto l'istituto del comodato.

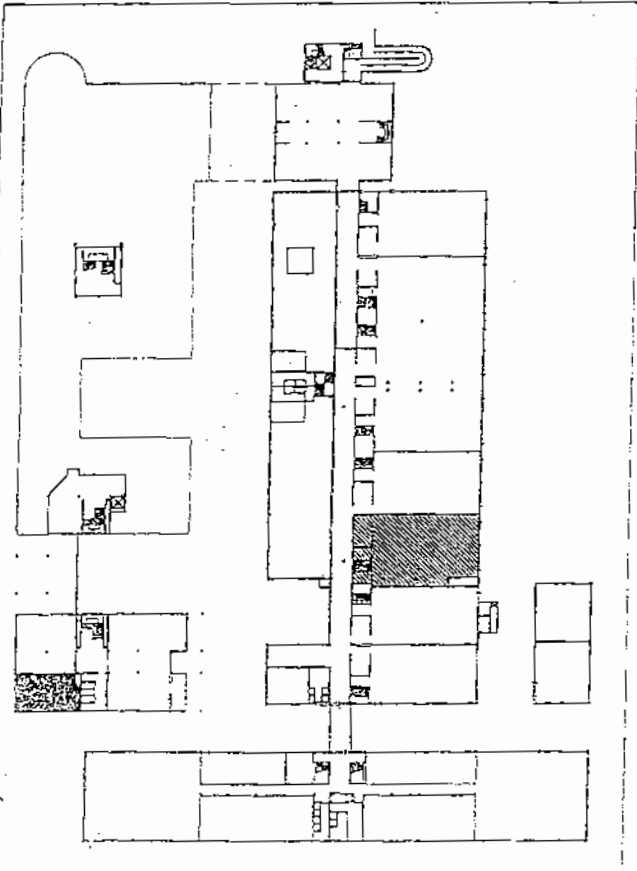
Art. 15

Il presente atto, esente da bollo in quanto stipulato tra soggetti pubblici, ai sensi del D.P.R. 26.10.1972, n. 642, art. 16, e successive modificazioni, verrà registrato solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, 2° comma, del D.P.R. n. 634/1972 e successive modifiche, con riferimento al comma 8 ter, punto c) dell'art. 10 del D.P.R. 634/1972, a cura e spese della parte richiedente.

Provincia di Pistoia Dott. Ing. Alessandro Morelli Morelli *A. Morelli*

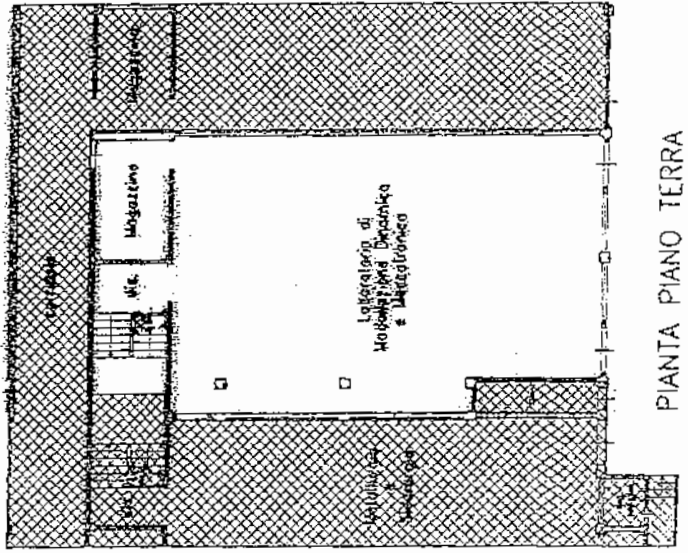
Dipartimento di Energia "S. Stecco" della Facoltà di Ingegneria dell'Università degli Studi di Firenze Prof. Paolo Toni *P. Toni*

Istituto Tecnico Tecnologico Statale "S.Fedi-E.Fermi" Prof. Angelo Borchini *A. Borchini*

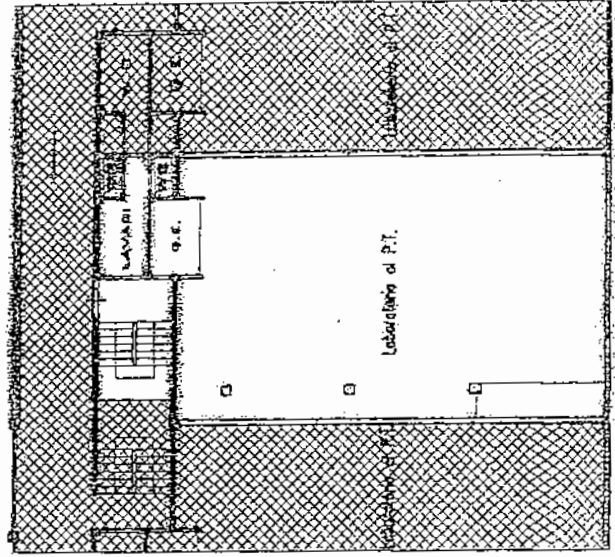


inquadramento generale

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*



PIANTA PIANO TERRA  
 scala 1/200



PIANTA PIANO PRIMO  
 scala 1/200

VINLIA DI PISTOIA  
 ... n. 3  
 ... e conferma all'originale esistente  
 presso questo ufficio, p. n. 10, 3  
 Pistoia, 23.12.1952  
 Il Funzionario incaricato



*[Handwritten signature]*



PROVINCIA DI PISTOIA  
PROTOCOLLO GENERALE

14. OTT. 2008

N. 187529

cat. 6  
cl. 2

COMODATO D'USO DI LOCALI PRESSO L'ISTITUTO TECNICO  
INDUSTRIALE DI PISTOIA, DA DESTINARE A SEDE DEL  
LABORATORIO DI SIMULAZIONE DINAMICA E MECCANICA  
DEL DIPARTIMENTO "S. STECCO" DELL'UNIVERSITA' DEGLI  
STUDI DI FIRENZE.

L'anno duemilaotto e questo giorno tredici del mese di Ottobre, presso la sede  
della Provincia di Pistoia,

Tra

- Provincia di Pistoia, con sede in Pistoia, P.za S. Leone, 1, c.f. e p.i.  
00236340477, nella persona dell'Ingegnere Capo Dirigente del Servizio  
Patrimonio Edilizia Scolastica e Sportiva Ing. Alessandro Morelli Morelli,  
nato a Pistoia il 22.2.1953, il quale interviene al presente atto in nome e per  
conto della suddetta amministrazione in ordine ai poteri conferitigli dall'art.  
71 del vigente Statuto della Provincia di Pistoia, in esecuzione della propria  
determinazione n. 1581 del 2.10.2008;

- Dipartimento di Energetica "Sergio Stecco" dell'Università degli Studi di  
Firenze, c.f. e p.i. 01279680480, nella persona del Direttore Prof. Andrea  
Amone, nato a Firenze il 12.2.1958, a ciò autorizzato a seguito della delega del  
 Rettore dell'Università di Firenze di cui alla circolare n. 2894 del 31.3.1994;

- Istituto Tecnico Industriale "S. Fedi" di Pistoia, c.f. 80007710470, nella  
persona del Dirigente Scolastico Dott. Angelo Borchì, nato a Tizzana  
08.07.1944, il quale interviene nel presente atto in virtù di tale qualifica, e con  
specifico riferimento alla delibera del Consiglio di Istituto n. 19 del  
21.4.2006;

Premesso che:

- Con deliberazione consiliare n. 470 in data 19.12.2006 è stato approvato lo schema di convenzione tra la Provincia di Pistoia, il Dipartimento "S. Stecco" dell'Università degli Studi di Firenze e l'Istituto Tecnico Industriale "S. Fedi" di Pistoia per l'attivazione del "Laboratorio di Simulazione Dinamica e Meccatronica" presso la sede dell'I.T.I., con il compito di sviluppare ricerche riguardanti l'ingegneria ferroviaria, ed attinenti al comprensorio metalmeccanico pistoiese;

- In data 5 febbraio 2007 detta convenzione è stata sottoscritta e protocollata presso il Protocollo Generale della Provincia di Pistoia al n. 18729;

- La convenzione, al secondo capoverso dell'art. 1, prevede che i locali siano messi a disposizione dalla Provincia con contratto di comodato d'uso o forma equivalente, senza canoni per il Dipartimento;

si conviene e si stipula quanto segue:

#### Art. 1

La Provincia di Pistoia, in attuazione della deliberazione consiliare 470 in data 19.12.2006 e della convenzione prot. n. 18729 in data 5.2.2007, con l'assenso del Dirigente Scolastico dell'Istituto Tecnico Industriale "S. Fedi" di Pistoia, concede in comodato al Dipartimento di Energetica "Sergio Stecco" dell'Università degli Studi di Firenze, che accetta, i locali posti al piano terra dell'edificio sede di detto Istituto Scolastico, posti in Pistoia, Via Panconi; trattasi di n. 5 vani, oltre ai servizi igienici al piano superiore, per una superficie complessiva di circa mq. 150, come ben individuati nell'allegata planimetria.

#### Art. 2

Il Dirigente Scolastico dell'Istituto Tecnico Industriale "S. Fedi" di Pistoia,

per la scuola che rappresenta, con la sottoscrizione del presente atto rinuncia all'uso dei locali di cui all'art. 1 per tutta la durata del presente contratto.

Art. 3

I locali saranno utilizzati al fine esclusivo della creazione del "Laboratorio di Simulazione Dinamica e Meccatronica", che sarà dotato delle necessarie attrezzature a cura e spese del Dipartimento, ed opererà per le finalità individuate nella sopra citata convenzione prot. n. 18729 del 5.2.2007, nonché del successivo protocollo di intesa con UNISER.

*[Handwritten signature]*

Art. 4

La durata del presente contratto sarà di anni 6 (sei), a decorrere dalla data della sua stipula. Le parti potranno non dare ulteriore corso al contratto a decorrere dall'inizio del 4° anno, con preavviso di almeno tre mesi.

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

Art. 5

Le parti danno atto che la Provincia di Pistoia ha provveduto all'esecuzione, a propria cura e spese, delle sistemazioni e dei lavori preliminari alla consegna dei locali, al fine di renderli agibili ed idonei per l'attività cui verranno destinati.

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

Art. 6

Il Dipartimento "S. Stecco" si impegna a condurre i locali con la necessaria diligenza, in modo da restituirli alla Provincia di Pistoia nelle stesse condizioni in cui li ha ricevuti, salvo l'ordinario deperimento d'uso.

Art. 7

Farà carico alla Provincia di Pistoia l'onere della manutenzione straordinaria che si renderà necessaria per tutto il periodo del presente rapporto. Faranno carico al Dipartimento "S. Stecco" la manutenzione ordinaria dei locali in

comodato, i consumi per energia elettrica ed impianto termico, anch'esso  
funzionante ad elettricità, per spese telefoniche e tariffa igiene ambientale  
(T.I.A.), attivando i relativi nuovi contatori ed utenze, nonché la pulizia dei  
locali.

Art. 8

La Provincia di Pistoia è titolare di idonea assicurazione rischi contro terzi  
relativa all'intero immobile nel quale troverà sede il Laboratorio. Si impegna,  
ad ogni buon fine, a dare comunicazione alla compagnia assicuratrice della  
nuova destinazione dei locali.

Art. 9

Il Dipartimento "S. Stecco", garantisce la conformità alle vigenti norme di  
sicurezza delle apparecchiature e delle attrezzature che saranno utilizzate nel  
Laboratorio, nonché la dovuta diligenza nella loro conduzione e custodia. Si  
impegna inoltre, prima della consegna dei locali, a fornire alla Provincia  
idonea polizza assicurativa a copertura di rischi contro terzi derivanti dall'uso  
di dette attrezzature.

Art. 10

Ai fini della gestione dell'attività in modo idoneo a tutelare la sicurezza e la  
salute degli operatori sui luoghi di lavoro, come da D.lgs 81/2000 e D.M.  
363/1998, e con particolare riferimento alle questioni concernenti la parte  
strutturale/impiantistica, le parti prendono atto del Protocollo di intesa in  
corso di stipula tra la Provincia di Pistoia, Facoltà di Ingegneria  
dell'Università degli Studi di Firenze, Dipartimento S. Stecco, UNISER  
s.c.a.r.l. di Pistoia, relativa all'assunzione da parte di quest'ultima della  
funzione di "Datore di Lavoro" ai sensi del T.U. sulla sicurezza e l'incolumità

dei lavoratori.

Art. 11

Ove, prima del termine convenuto, la Provincia di Pistoia si trovasse nella necessità urgente ed imprevista di tornare in possesso del bene, il Dipartimento si impegna alla sua restituzione entro sei mesi dalla richiesta di rilascio.

Art. 12

Il personale e l'utenza del Laboratorio dovranno accedere ai locali oggetto del presente comodato utilizzando l'apposito ingresso ad uso esclusivo, posto al piano terra, lato sud dell'edificio scolastico.

Art. 13

In qualsiasi caso di rinuncia o rescissione anticipata del presente rapporto, i locali destinati al Laboratorio torneranno nella piena e completa disponibilità dell'Istituto Tecnico Industriale "S.Fedi".

Art. 14

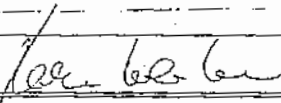
Per quanto non previsto nel presente atto, si rimanda alle disposizioni contenute negli articoli 1803 e seguenti del Codice Civile, aventi ad oggetto l'istituto del comodato.

Art. 15

Il presente atto, esente da bollo in quanto stipulato tra soggetti pubblici, ai sensi del D.P.R. 26.10.1972, n. 642, art. 16, e successive modificazioni, verrà registrato solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, 2° comma, del D.P.R. 26/10/1972 n. 634 e successive modifiche, con riferimento al comma 8° ter, punto c) dell'art. 10 del D.P.R. 633/1972, a cura e spese della parte richiedente.

Per la Provincia di Pistoia:

Dott. Ing. Alessandro Morelli Morelli



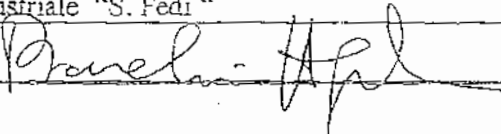
Per il Dipartimento di Energia "S. Stecco" della Facoltà di Ingegneria  
dell'Università degli Studi di Firenze

Prof. Ing. Andrea Arnone



Per l'Istituto Tecnico Industriale "S. Fedi"

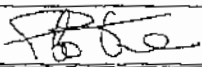
Prof. Angelo Borchi



Per presa visione


Il Responsabile Scientifico del Laboratorio

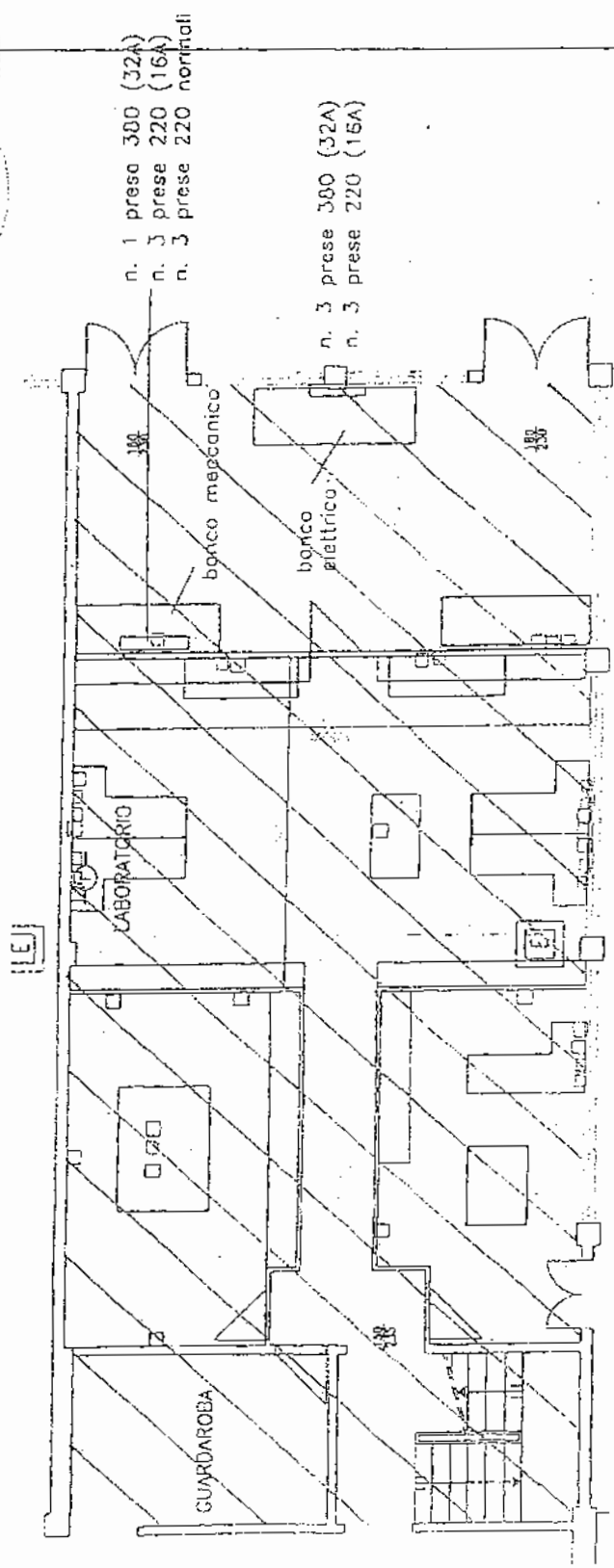
Prof. Ing. Paolo Toni



Il presidente di UNISER s. cons. a r.l.

Dott. Giuseppe Totaro





n. 1 presa 300 (32A)  
 n. 3 prese 220 (16A)  
 n. 3 prese 220 normali

n. 3 prese 300 (32A)  
 n. 3 prese 220 (16A)

banco meccanico

banco elettrico

predisposizione impianto di climatizzazione in tutti i locali  
 server al primo piano nel locale già usato per il quadro elettrico

- prese elettriche
- ☐ telefono

*[Handwritten signatures and initials]*

ATI



**PROVINCIA DI PISTOIA**  
**SERVIZIO PATRIMONIO, EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA**

PROT. N. *19289A*

IN DATA *22 OTT. 2008*

OGGETTO: Trasmissione comodato per l'uso di locali dell'I.T.I.S. "S. Fedi", da adibire a Laboratorio di Simulazione Dinamica e Meccatronica del Dipartimento "S. Stecco" dell'Università degli Studi di Firenze, Facoltà di Ingegneria.

Al Prof. Angelo Borchini  
Dirigente Scolastico dell'I.T.I.S. "S. Fedi"  
Via Panconi  
51100 PISTOIA

Si trasmette, per gli atti dell'Istituto, il comodato d'uso dei locali di cui in oggetto, siglato presso questa Provincia il 13 ottobre u.s., recante prot. n. 187529 del 14 ottobre, in originale.

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE  
(Dott. Ing. Alessandro Morelli Morelli)

Istituto Tecnico Industriale Statale  
"Silvano Fedi" - PISTOIA  
25 OTT. 2008  
N. *19289A*

All. n. 1